

Bắc Bình, ngày 27 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 16/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐ-PT ngày 05/9/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Địa chỉ: số 02 - đường Võ Hữu, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

2 - Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm bán đấu giá:

01) Thừa đất số 58, tờ bản đồ số 20, diện tích 151,2m² đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khu phố Xuân An I, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 15/11/2012, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai và Võ Hoàng Chiến, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 587483 và căn nhà cấp 03 trên đất.

Giá khởi điểm của tài sản là: **4.182.520.029 đồng** (Bốn tỷ một trăm tám mươi hai triệu năm trăm hai mươi ngàn không trăm hai mươi chín đồng).

02) Thừa đất số 50, tờ bản đồ ĐCCS số 04, diện tích 4.996,7m² đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 06/6/2011, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 428534.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.930.700đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm ba mươi ngàn bảy trăm đồng)

03) Thửa đất số 51, tờ bản đồ số 04, diện tích 4.999,3m² đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 09/3/2010, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 118500.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.985.300đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm tám mươi lăm ngàn ba trăm đồng)

04) Thửa đất số 52, tờ bản đồ số 04, diện tích 4.999,3m² đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 09/3/2010, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 118496.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.985.300đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm tám mươi lăm ngàn ba trăm đồng)

4 - Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Có đầy đủ tư cách pháp nhân; có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c) Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;
- đ) Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp theo luật định.

5 - Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 02 - đường Võ Hữu, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử TCTHADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

